



COMUNE DI MONTERIGGIONI

PROVINCIA DI SIENA

Settore Assetto del Territorio ed Attività Produttive

Prot. nr. vedi ricevuta PEC

Spett.le **Autorità Competente in materia di VAS
e VIA del Comune di Monteriggioni**
Nucleo Unificato Comunale:

Arch. Cesare Calocchi
Sede

Arch. Elena Bernini
PEC: elenabernini@pec.architettisia.it

Dott. Agr. Francesco Baffetti
PEC: f.baffetti@conafpec.it

OGGETTO: Comunicazione all'Autorità Competente in materia di VAS, ai sensi dell'art. 25 c. 1 della L.R. 10/2010, relativa alla riadozione degli Atti di governo del territorio del Comune di Monteriggioni

Lo strumento di pianificazione territoriale e lo strumento di pianificazione urbanistica di competenza comunale, soggetti, ai sensi del D. Lgs n. 152 del 3.04.2006 e s.m.i. e della L.R. n. 10/2010 e s.m.i., al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), sono stati adottati, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014, con le Delibere di C.C. di seguito indicate:

- DELIBERAZIONE DI C.C. N. 23 DEL 04/04/2024: "*PIANO STRUTTURALE DEL COMUNE DI MONTERIGGIONI. ADOZIONE*"
- DELIBERAZIONE DI C.C.N. 24 DEL 04/04/2024: "*PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI MONTERIGGIONI. ADOZIONE*"

Con le successive Delibere di seguito elencate, il Consiglio Comunale ha controdedotto alle osservazioni pervenute ed ha riadottato in parte, i due strumenti:

- DELIBERAZIONE DI C.C. N. 54 DEL 25/11/2025: "*PIANO STRUTTURALE ADOTTATO CON D.C.C. N. 23 DEL 04 APRILE 2025: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E RIADOZIONE PARZIALE*"
- DELIBERAZIONE DI C.C. N. 55 DEL 25/11/2025: "*PIANO OPERATIVO ADOTTATO CON D.C.C. N. 24 DEL 04 APRILE 2025: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E RIADOZIONE PARZIALE*"

Unitamente al Piano Strutturale e al Piano Operativo, sono stati adottati e successivamente riadottati in parte, il "*Rapporto Ambientale*" e la relativa "*Sintesi non Tecnica*" e lo *Studio di incidenza*. Ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010, con la presente, per conto del Proponente, il R.U.P. comunica all'Autorità Competente che saranno pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana il prossimo 24/12/2025 gli avvisi ai fini della proposizione di eventuali osservazioni nei termini espressamente fissati dalla legge.

Si informa inoltre che:

- **Proponente:** Comune di Monteriggioni – Giunta comunale
- **Autorità Procedente:** Comune di Monteriggioni – Consiglio comunale



COMUNE DI MONTERIGGIONI

PROVINCIA DI SIENA

Settore Assetto del Territorio ed Attività Produttive

- **Responsabile del procedimento:** Arch. Valeria Capitani – Responsabile del Settore Assetto del Territorio e Attività Produttive;
- **Data di inizio delle consultazioni:** dalla data della pubblicazione dell'avviso di adozione sul B.U.R.T.: 24 dicembre 2025.
- **Data di fine delle consultazioni:** 60 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di adozione sul B.U.R.T.: 22 febbraio 2026.

Possibili effetti ambientali

La valutazione delle ricadute sull'ambiente del progetto di governo del territorio sono descritte nel Rapporto Ambientale e nella Sintesi non Tecnica, ai quali si rimanda.

I Piani riadottati sono soggetti a valutazione di incidenza ambientale.

Modalità per la consultazione della documentazione

Tutta la documentazione del Piano Strutturale e del Piano Operativo, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Monteriggioni raggiungibili ai link:

Piano Strutturale → <https://monteriggioni.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-ap/-/papca/display/7912513>

Piano Operativo → <https://monteriggioni.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-ap/-/papca/display/7912515>

Modalità per la partecipazione del pubblico

Entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione degli avvisi sul B.U.R.T. dei Piani riadottati, chiunque può prendere visione del Piano Strutturale, del Piano Operativo, del relativo Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e dello Studio di Incidenza e presentare ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L.R. 10/2010, all'Autorità Competente e all'Autorità Procedente, le proprie osservazioni che dovranno pervenire per iscritto, in formato elettronico, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, all'indirizzo PEC comunemonteriggioni@postacert.toscana.it.

Monteriggioni lì 19 dicembre 2025



La Responsabile del Settore
Assetto del Territorio e Attività Produttive
Arch. Valeria Capitani

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.)